

ÜÜRILEPING nr 2020-06-1 MUUTMISE KOKKULEPE

Käesoleva üürilepingu (edaspidi: **Leping**) muutmise kokkulepe on sõlmitud „30“ septembril 2020. aastal

Spordikoolituse ja -Teabe Sihtasutus, registrikood 90007023, aadress Sõjakooli tn 10, 11316 Tallinn (edaspidi: **Üürileandja**), keda esindab juhatuse liige Toomas Tõnise, isikukood 35210240226 ja

Audentese Koolide Sihtasutus, registrikood 90014106, asukoht Tondi tn 84/1, 11316 Tallinn (edaspidi: **Üürnik**), keda esindab juhatuse esimees Ahto Orav, isikukood 36908202730,

Võttes aluseks, et:

Spordikoolituse ja -Teabe Sihtasutuse nõukogu andis **28.08.2020.a** juhatuse liikmele Toomas Tõnisele volituse pikendada üürilepingut Audentese Koolide Sihtasutusega alates **01.09.2020.a - 31.08.2035.a**, et üürile antavas õppe- ja majutushoones saaks jätkuda kooli õppetöö;

Spordikoolituse ja Teabe Sihtasutuse nõukogu tegi **22.09.2020.a** ettepaneku muuta Spordikoolituse ja -Teabe Sihtasutuse ja Audentese Koolide Sihtasutuse vahelist üürilepingut 2020-06-1 ja tühistada punkt 11.2 (üürniku ostueesõigus kinnistu müügi korral).

Spordikoolituse ja Teabe Sihtasutuse nõukogu andis **22.09.2020.a** juhatuse liikmele Toomas Tõnisele volituse muuta Audentese Koolide Sihtasutusega sõlmitud üürilepingut 2020-06-1.

Lähtudes eeltoodust on Üürileandja ja Üürnik kokku leppinud:

1. Tühistada ja muuta kehtetuks üürilepingu **p. 11.2** (Lepingu Objektiks oleva kinnistu müügi korral kehtib Üürniku ostueesõigus, mida on võimalik teostada võlaõigusseaduses sätestatud alustel ja korras)

Poolte rekvisiidid:

Üürileandja:

Spordikoolituse ja -Teabe Sihtasutus
registrikood 90007023
Sõjakooli tn 10, 11316 Tallinn
tel: 5012265
e-post: toomas@spordiinfo.ee

Toomas Tõnise
Juhatuses liige

Üürnik:

Audentese Koolide Sihtasutus
registrikood 90014106
Tondi tn 84/1, 11316 Tallinn
tel:5030414
e-post: Ahto.Orav@audentes.ee

Ahto Orav
Juhatuses esimees

30.09.2020

30.09.2020